

WOHNUNG

FENTANGE

REF. 8782

1 150 000 €

3 zimmer (s)

155m² Oberfläche

Energetische Index E



Ideal gelegen in einem sehr ruhigen Viertel von Fentange im Herzen der Gemeinde Hesperange, freut sich Ihre Immobilienagentur Unicorn, Ihnen diese wunderschöne Wohnung vom Typ Penthouse mit 155m² zum Verkauf anbieten zu können.

Im dritten und letzten Stock eines kleinen Miteigentumsanteils, entdecken Sie diese geräumige und helle Wohnung. Sie teilt sich funktionell in einen Wohn- und einen Schlafbereich auf.

Schon beim Betreten werden Sie vom Hauptwohnbereich begeistert sein, der aus einem Wohn- und Esszimmer mit Küche und einer Büroecke besteht und eine sehr schöne, geräumige Fläche mit einer schönen Deckenhöhe aufweist. Die zum Wohnzimmer hin offene Küche ist perfekt organisiert und gut ausgestattet, sodass Sie das Wohnzimmer genießen können, ohne dass die Kommunikation unterbrochen wird. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu zwei 16m² großen Terrassen, die nach Westen ausgerichtet sind und einen Blick auf das ruhige Wohnviertel bieten.

Der Schlafbereich der Wohnung besteht aus einer Master-Suite mit eigenem Duschbad, zwei weiteren Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Außerdem gibt es einen schönen Keller, der sich perfekt als Lagerraum eignet.

Zwei Parkplätze für einen Aufpreis von 80'000€ sind verfügbar.

Die Immobilie ist derzeit vermietet, wird aber Anfang August 2025 verfügbar sein.

Für weitere Informationen oder um eine Besichtigung durchzuführen, kontaktieren Sie uns bitte unter +352 26 54 17 17.

<https://www.loft0692.loft.lu/de/detail-8782-vente-appartement-fentange>

loft
.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36

info@loft.lu
www.loft.lu