

# WOHNUNG LUXEMBOURG

REF. 9344

4 000 €

Lasten : 625€

2 zimmer (s)

130m<sup>2</sup> Oberfläche



Haute-Ville de Luxembourg | Appartement 2 chambres | ~130 m<sup>2</sup> | Non meublé

Votre agence Unicorn vous propose à la location un appartement de caractère d'environ 130 m<sup>2</sup>, idéalement situé au cœur de la Haute-Ville, dans l'une des adresses les plus prisées de la capitale.

Implanté dans une rue secondaire paisible à deux pas du Musée National d'Histoire et d'Art, ce bien bénéficie du meilleur des deux mondes : la vivacité d'un quartier commerçant et animé, conjuguée à une tranquillité rare pour un emplacement aussi central.

Un espace de vie généreux et lumineux

Le séjour principal, baigné de lumière, s'ouvre sur une cuisine moderne entièrement équipée. Quelques marches viennent subtilement structurer les différents espaces de réception, créant une séparation élégante tout en préservant une belle sensation d'ouverture et de volume.

Deux chambres, deux univers

La première chambre, spacieuse et lumineuse, dispose de sa propre salle de bains privative. La seconde, aménagée en mezzanine sous les combles, surplombe le séjour et lui confère un caractère unique et chaleureux — elle bénéficie également de sa propre salle d'eau. Un WC séparé complète l'ensemble.

Une entrée indépendante

L'appartement jouit d'une entrée totalement indépendante, offrant une intimité rare, tout en s'inscrivant dans le cadre d'une copropriété soignée.

Annexes

<https://www.loft0692.loft.lu/de/detail-9344-location-appartement-luxembourg>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36