HAUS

SENNINGERBERG

REF. 9383

5 500 000 €

6 zimmer (s)
550m² Oberfläche
Energetische Index C

Außergewöhnliche Villa in Senningerberg – 550 m²

Ihre Immobilienagentur Unicorn – Christie's International Real Estate bietet Ihnen exklusiv eine bemerkenswerte, moderne Immobilie in Senningerberg zum Verkauf an. Das Anwesen erstreckt sich über 550 m² auf vier Ebenen, die per Aufzug erreichbar sind, und bietet einen außergewöhnlichen Blick auf das umliegende Tal. Schlichte Architektur, großzügige Raumverhältnisse und eine hochwertige Ausstattung schaffen ein wahrhaft einzigartiges Wohnambiente.

Entworfen vom luxemburgischen Architekturbüro Moreno, einem führenden Unternehmen mit dreißig Jahren Erfahrung, wurde das Haus so konzipiert, dass das Tal stets als ständige Kulisse dient. Jede Etage und jeder Wohnbereich ist so ausgerichtet, dass man das Panorama genießen kann, und die riesigen Fensterfronten schaffen einen nahtlosen Übergang zwischen Innen und Außen.

Das großzügige und lichtdurchflutete Wohnzimmer ist um einen zentralen Kamin herum angelegt, der die beiden Wohnbereiche elegant voneinander abgrenzt. Die Materialien, die schlichten Linien und die zeitgenössische Einrichtung bilden ein raffiniertes Ensemble, das durch eine große Holzterrasse ergänzt wird, von der aus der Blick weit über die umliegenden Hügel und Felder schweift.

Die Ausstattung steht der Architektur in nichts nach. Die Küche wird durch eine voll ausgestattete Spülküche mit Kühlraum ergänzt. In allen Räumen des Hauses wurden maßgefertigte Stauräume integriert. Hinzu kommen ein sehr großer Hauswirtschaftsraum, ein Weinkeller und ein privater Aufzug, der alle vier Ebenen bedient und so einen reibungslosen Ablauf im Alltag sowie die langfristige Nutzbarkeit des Hauses gewährleistet.

Die Villa verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, die alle mit dem gleichen hohen Ausstattungsstandard gestaltet sind – mit freistehenden Badewannen, Doppelwaschbecken und großen Fenstern mit Blick auf den Garten. Außerdem beherbergt sie ein voll ausgestattetes Studio mit separatem

https://www.loft0692.loft.lu/de/detail-9383-vente-maison-senningerberg

loft.LU

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36