

# MAISON OETRANGE

RÉF. 6265

2 100 000 €

4 chambre(s)

266.09m<sup>2</sup> Surface



Dans la paisible commune de Contern, dans un cadre verdoyant, votre portail immobilier loft.lu propose une maison d'exception actuellement en vente.

Idéalement orienté, ce bien de 266,09m<sup>2</sup> se caractérise par son concept architectural contemporain portant une attention particulière aux détails et aux prestations haut de gamme en garantissant un confort optimal.

Au rez-de-jardin de la splendide maison, un hall d'entrée lumineux et accueillant avec WC séparé, escaliers et ascenseur privatif, laissant découvrir un espace de vie idéale. La cuisine de belle taille fermée par une verrière donne sur un salon et s'illumine grâce aux baies vitrées. Le living donne sur une terrasse ouverte sur un jardin de 143m<sup>2</sup>.

A l'étage supérieur, accessible tant par l'ascenseur que par les escaliers, l'espace nuit permet de découvrir trois belles chambres dont une suite parentale. La chambre parentale dispose d'une salle de douche avec WC. Une salle de bains double vasque avec WC complète cet étage.

Le dernier niveau quant à lui sous les combles offre également un espace nuit privé. La pièce principale ouverte sur une terrasse de 10m<sup>15</sup> donne accès à une salle de bains, un wc séparé et un dressing.

La maison dispose également d'une cave privée ainsi que d'un garage.

Nos prix sont affichés TTC 3%.

Images de synthèse non contractuelles.

Pour plus d'informations, contactez directement l'agence en charge de la vente de ce bien de prestige.

Cette maison est également disponible sur [www.unicorn.lu](http://www.unicorn.lu)

<https://www.loft0692.loft.lu/detail-6265-vente-maison-oetrange>

**loft**.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu  
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36