

MAISON
ESCH-SUR-ALZETTE
RÉF. 6290

VENDU

5 chambre(s)
216m² Surface
Indice énergétique B



Découvrez cette magnifique maison d'architecte disposée sur 4 niveaux.

La maison libre de 3 côtés est située à Esch-sur-Alzette, à quelques pas du centre et proche de toutes commodités dans un quartier calme et prisé en lisière de forêt. Elle vous offre une surface habitable de 216 m2 (surface brute de 293 m2) sur un terrain de 5 ares.

La propriété vous propose au rez-de-chaussée :

- une spacieuse entrée disposant de vestiaires et d'un escalier en chêne avec éclairage intégré
- une cave
- un local technique
- une pièce de rangement
- garage pouvant accueillir 2 véhicules

Au premier étage :

- 3 chambres dont une suite parentale avec accès à son dressing ainsi qu'à sa salle de bain disposant d'une baignoire
- une seconde salle de bain disposant d'une douche à l'italienne
- un patio de 35 m2 vous permettra d'accéder à la quatrième chambre d'une superficie de 28 m2 ainsi qu'une dépendance

Au deuxième étage :

- une grande cuisine équipée ouverte sur le séjour et donnant un accès via la passerelle à la deuxième terrasse d'une superficie de 37 m2
- un WC de courtoisie
- une pièce de rangement
- une buanderie

<https://www.loft0692.loft.lu/detail-6290-vente-maison-esch-sur-alzette>

loft.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36