

# APPARTEMENT LUXEMBOURG

RÉF. 6897

**2 750 €**

Charges : 350€

2 chambre(s)

84.74m<sup>2</sup> Surface



Idéalement situé à quelques minutes du centre ville de Luxembourg, notre agence immobilière partenaire a le plaisir de vous proposer à la location un duplex d'une chambre au sein de la résidence Mansfeld III.

Idéalement agencé, ce bien de 91.80m<sup>2</sup> se niche au 1er et 2ème étage. En entrant dans cet appartement, vous serez accueilli par un couloir permettant l'accès à un espace de vie entièrement ouvert avec un spacieux living et une cuisine entièrement équipée. Un débarras et un WC séparé se trouvent également à ce niveau.

L'espace nuit se situe à l'étage supérieur et se compose d'une chambre à coucher de belle taille, et d'une salle de bains.

Disponibilité immédiate.

Conditions de location :

- \* Caution de 3 mois de loyer
- \* 1er mois de location payable d'avance
- \* Commission d'agence de 1 mois de loyer + TVA à payer au plus tard à la signature du bail.

Pour plus d'informations, contactez directement l'agence immobilière Unicorn en charge de la location de ce bien de prestige.

<https://www.loft0692.loft.lu/detail-6897-location-appartement-luxembourg>

**loft**  
.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes  
L-1728 Luxembourg  
Grand Duché du Luxembourg

T. +352 26 54 17 17  
T. +352 26 53 25 36

info@loft.lu  
www.loft.lu