

APPARTEMENT

BELVAL

RÉF. 9219

995 000 €

3 chambre(s)

160m² Surface

Indice énergétique B



Votre agence immobilière Unicorn vous propose à la vente ce superbe penthouse de 160 m². Niché au 10^{ème} étage, il séduit par sa luminosité et sa volumétrie remarquable.

L'espace de vie, d'une surface de 88 m², offre une atmosphère à la fois élégante et contemporaine, sublimée par une cuisine entièrement équipée et de larges baies vitrées ouvrant sur une terrasse couverte de 15 m² et un balcon de 4,5 m².

La partie nuit comprend trois chambres, dont une suite parentale avec salle de douche privative et WC. Une seconde salle de douche, un WC séparé ainsi qu'une buanderie/débaras viennent compléter ce niveau.

Deux places de parking et une cave privative au sous-sol complètent l'ensemble

Ce penthouse se distingue par la sobriété de ses lignes et sa vue exceptionnelle sur les hauts fourneaux, symbole du patrimoine industriel luxembourgeois classé à l'UNESCO.

Idéalement situé au cœur d'un quartier en plein essor, à proximité immédiate de la gare, des axes autoroutiers, des commerces et des espaces culturels, il représente une adresse rare, à la croisée du confort urbain et de l'élégance contemporaine.

Pour plus d'informations ou pour effectuer une visite, n'hésitez pas à nous contacter au +352 26 54 17 17

Ce penthouse est également disponible sur www.loft.lu

<https://www.loft0692.loft.lu/detail-9219-vente-appartement-belval>

loft.lu

18, rue du Marché-aux-Herbes
L-1728 Luxembourg
Grand Duché du Luxembourg

info@loft.lu
www.loft.lu

T. +352 26 54 17 17
T. +352 26 53 25 36